

CHECKLISTE FÜR DIE DOKUMENTE ZUR SELBSTAUSKUNFT

Für die Vergleichsverhandlungen mit den Banken werden neben der Selbstauskunft zum Nachweis über die wirtschaftlichen Verhältnisse diverse Unterlagen benötigt. Da die wirtschaftlichen Verhältnisse für den Erfolg der Verhandlungen entscheidend sind, ist deren Offenlegung gegenüber der Bank unumgänglich.

Bitte überlassen Sie uns folgende Dokumente (Kopien):

- die drei letzten Gehaltsabrechnungen, Rentenbescheid, Arbeitslosengeldbescheid oder Sozialbescheid
- für Selbständige werden, die letzte Schlussbilanz sowie die betriebswirtschaftliche Auswertung des laufenden Jahres benötigt (bitte alles unterschreiben)
- die Einkommensteuerbescheide und Erklärungen der letzten zwei Jahre
- weitere Kreditverträge (z.B. Auto, Möbel etc.) hierzu auch den aktuellsten Nachweis über die verbleibende Darlehenssumme
- falls Sie weitere Immobilien haben, benötigen wir auch hierzu die Darlehensverträge, die letzten Zinsbescheinigungen, die Grundrisse der Objekte, die Mietverträge und einen Grundbuchauszug, ggf. auch ein Foto vom Haus
- Falls Sie in der Selbstauskunft Angaben zum Vermögen gemacht haben, wie z.B. Sparkonten, Wertpapierdepots, Bausparverträge, Lebensversicherungen, sonstiges Vermögen) muss auch hierfür ein entsprechender Nachweis vorgelegt werden (z.B. eine Jahresmitteilung)
- wenn Sie an einer chronischen Krankheit leiden, legen Sie bitte eine ärztliche Bescheinigung bei
- ggf. Kopie eines Schwerbehindertenausweises
- bei Unterhaltsverpflichtungen gegenüber früheren Ehepartnern oder in anderen Haushalten lebende Kinder benötigen wir einen entsprechenden Nachweis (Urteil, schriftliche Vereinbarung etc.)

WICHTIG !!!!!

Bitte achten Sie beim ausfüllen der Selbstauskunft darauf, dass alle Felder gefüllt sein müssen – nicht zutreffendes bitte streichen.

Ebenso muss die Selbstauskunft von allen Darlehensnehmern unterschrieben werden.